

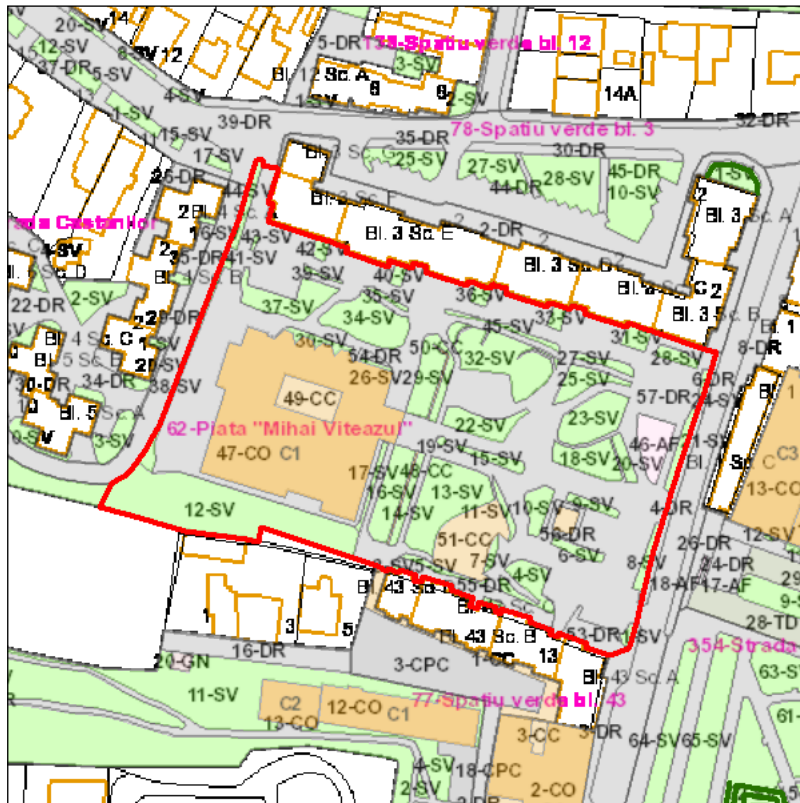
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 62

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 14191 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Piata "Mihai Viteazu"

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		8		8	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		8		8	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		133		133	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		38		38	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		50		50	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		25		25	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		54		54	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		40		40	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		84		84	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		35		35	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		924		924	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		406		406	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		67		67	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		58		58	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		199		199	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		165		165	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		7		7	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		48		48	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		61		61	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		136		136	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		226		226	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		112		112	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		11		11	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		41		41	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		44		44	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		218		218	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		41		41	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		53		53	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		380		380	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		30		30	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		272		272	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		20		20	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		32		32	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		205		205	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		88		88	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		9		9	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		7		7	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		68		68	
45	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		42		42	
46	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	AF		153		153	
47	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		2134		2134	
48	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		18		18	
49	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		177		177	
50	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		16		16	
51	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		341		341	
52	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	MON		46		46	
53	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		119		119	
54	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
55	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		200		200	
56	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		50		50	
57	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6335		6335	
Total teren								14191	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	153	1.08
2	CC	Curti	552	3.89
3	CO	Constructii	2134	15.04
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	6724	47.38
5	MON	Monumente	46	0.33
6	SV	Spatiu verde	4582	32.29
Total teren			14191	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4735	33.37

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	2134	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					2134	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
5646	Alun - (Corylus avellana)	4	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5628	Arborele lealea - (Liriodendron tulipifera)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5597	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	13	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5618	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Buna	Nu
5615	Biota - (Thuja orientalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
5616	Biota - (Thuja orientalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
5630	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5631	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5632	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5633	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5634	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5635	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5636	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5650	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5651	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5652	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5659	Biota - (Thuja orientalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5661	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9416	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9477	Biota - (Thuja orientalis)	4	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9479	Biota - (Thuja orientalis)	4	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9412	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
9414	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
9054	Carpen - (Carpinus Betulus)	12	7	1	Tanar	Buna	Nu
5681	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	23	7	2	Matur	Acceptabila	Nu
5673	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	38	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
5674	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	32	7	2	Batran	Buna	Nu
5675	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	41	11	2	Batran	Buna	Nu
5676	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	38	9	2	Batran	Buna	Nu
5677	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	42	9	3	Batran	Buna	Nu
5682	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	27	8	3	Matur	Buna	Nu
9312	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	28	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
9406	Catalpa - (Catalpa bignonioides)	42	9	3	Batran	Buna	Nu
5687	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
9315	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
5614	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	28	4	3	Batran	Foarte buna	Nu
5599	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5601	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5639	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9087	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9089	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9091	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9466	Dracila - (Berberis julianae)		2	1	---	Foarte buna	Nu
9471	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9478	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9488	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9507	Dracila - (Berberis julianae)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5627	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	6	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5680	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	23	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
5595	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9112	Iasomie - (Philadelphus coronarius)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5655	Ienupar comun - (Juniperus communis)	9	3	1	---	Foarte buna	Nu
9092	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	2	---	Foarte buna	Nu
9093	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9095	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9111	Ienupar comun - (Juniperus communis)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
9509	Ienupar comun - (Juniperus communis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9333	Jugastru - (Acer campestre)	27	14	4	Matur	Buna	Nu
5668	Larice - (Larix decidua)	36	16	2	Matur	Buna	Nu

5638	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5641	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9417	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Foarte buna	Nu
5609	Magnolie - (Magnolia sp)	11	3	1	Tanar	Buna	Nu
5594	Mar decorativ - (Malus floribunda)	26	4	2	Batran	Foarte buna	Nu
5617	Mesteacan - (Betula pendula)	37	12	3	Matur	Buna	Nu
5642	Mesteacan - (Betula pendula)	26	7	2	Matur	Buna	Nu
5648	Mesteacan - (Betula pendula)	26	7	2	Matur	Buna	Nu
5690	Mesteacan - (Betula pendula)	14	7	1	Tanar	Acceptabila	Nu
5691	Mesteacan - (Betula pendula)	23	13	2	Matur	Buna	Nu
5695	Mesteacan - (Betula pendula)	25	8	1	Matur	Total necoresp.	Nu
5640	Molid argintiu - (Picea Pungens)	46	16	3	Batran	Buna	Nu
5643	Molid argintiu - (Picea Pungens)	35	10	1	Batran	Buna	Nu
5653	Molid argintiu - (Picea Pungens)	4	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5666	Molid argintiu - (Picea Pungens)	22	11	1	Matur	Buna	Nu
5667	Molid argintiu - (Picea Pungens)	39	15	2	Batran	Buna	Nu
5669	Molid argintiu - (Picea Pungens)	32	13	1	Batran	Buna	Nu
5670	Molid argintiu - (Picea Pungens)	26	12	1	Matur	Buna	Nu
9514	Molid argintiu - (Picea Pungens)	37	7	2	Batran	Buna	Nu
9515	Molid argintiu - (Picea Pungens)	38	12	2	Batran	Buna	Nu
5620	Molid comun - (Picea Abies)	52	23	3	Batran	Buna	Nu
5671	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	2	Matur	Buna	Nu
5688	Molid comun - (Picea Abies)	13	4	1	Tanar	Acceptabila	Nu
5689	Molid comun - (Picea Abies)	17	10	1	Tanar	Total necoresp.	Nu
5692	Molid comun - (Picea Abies)	26	14	1	Matur	Buna	Nu
9098	Molid comun - (Picea Abies)	23	7	1	Matur	Buna	Nu
9323	Molid comun - (Picea Abies)	34	19	2	Matur	Buna	Nu
9324	Molid comun - (Picea Abies)	19	11	1	Matur	Buna	Nu
9325	Molid comun - (Picea Abies)	42	12	1	Batran	Buna	Nu
9327	Molid comun - (Picea Abies)	18	10	1	Tanar	Total necoresp.	Nu
5619	Nuc comun - (Juglans regia)	72	13	7	Batran	Buna	Nu
5678	Nuc comun - (Juglans regia)	16	4	2	Tanar	Buna	Nu
5694	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	44	16	3	Batran	Buna	Nu
9316	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
5612	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	36	9	2	Matur	Buna	Nu
5649	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	33	9	2	Matur	Buna	Nu
5665	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	31	10	2	Matur	Buna	Nu
5613	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	46	8	2	Batran	Acceptabila	Nu
5644	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	37	7	3	Matur	Buna	Nu
5657	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	13	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5664	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	46	13	3	Batran	Buna	Nu
5600	Platan american - (Platanus occidentalis)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9036	Plop euroamerican (Canadian) -	12	7	1	Tanar	Buna	Nu
9042	Plop euroamerican (Canadian) -	14	9	2	Tanar	Buna	Nu
9320	Plop euroamerican (Canadian) -	10	7	1	Tanar	Buna	Nu
9321	Plop euroamerican (Canadian) -	10	7	1	Tanar	Buna	Nu
9326	Plop euroamerican (Canadian) -	27	11	2	Matur	Acceptabila	Nu
5610	Salcam - (Robinia pseudacacia)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5611	Salcam - (Robinia pseudacacia)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5647	Salcam - (Robinia pseudacacia)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5658	Salcam - (Robinia pseudacacia)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5660	Salcam - (Robinia pseudacacia)	6	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5662	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
5663	Salcam - (Robinia pseudacacia)	6	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
5679	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	4	1	Tanar	Buna	Nu
5693	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	15	3	Batran	Acceptabila	Nu
9044	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	11	1	Matur	Necoresp.	Nu
9047	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	11	2	Matur	Acceptabila	Nu
9048	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	10	3	Matur	Acceptabila	Nu
9099	Salcam - (Robinia pseudacacia)	6	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
9101	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
9329	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	14	3	Batran	Buna	Nu
9331	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	11	2	Matur	Buna	Nu

5596	Scumpie - (Cotinus coggygria)	15	3	1	---	Foarte buna	Nu
5598	Scumpie - (Cotinus coggygria)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
5654	Scumpie - (Cotinus coggygria)	8	3	1	---	Foarte buna	Nu
5656	Scumpie - (Cotinus coggygria)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
5637	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
9088	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
5602	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5621	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5622	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5623	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	3	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5624	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	5	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
5625	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	4	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5626	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	3	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5629	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	3	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5645	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
6604	Tei pucios - (Tilia cordata)	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
5672	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Buna	Nu
9513	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 108 / Arbusti: 32

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

